

DIREZIONE SUA
UNITA CONTRATTI- GARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 384 / 2022

OGGETTO: COMUNE DI FAENZA - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. N. 76/2020 COME CONVERTITO DALLA L. N. 120/2020, COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021 CONVERTITO DALLA L. 108/2021, SU PIATTAFORMA TELEMATICA SATER DI INTERCENT-ER, RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL MAGAZZINO GIARDINI - FAENZA (RA) - CIG: 904363862A - CUP: J21I19000020006 - AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE

Il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina assume la presente determinazione per conto del committente Comune di Faenza.

Normativa

- D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "*Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali*" (T.U.E.L.) e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare:
 - art. 107 che disciplina le funzioni e le responsabilità dei dirigenti degli enti locali;
 - art. 147-bis che prevede che il controllo di regolarità amministrativa è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
 - l'art. 183, comma 9, che disciplina regolarità contabile e copertura finanziaria per le gli atti che determinano impegni di spesa;
- D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "*Codice dei contratti pubblici*" e successive modifiche ed integrazioni;
- D.L. 16 luglio 2020 n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" convertito, con modificazioni, nella L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;
- D.P.R. 207/2010 e s.m. e i. (per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016);
- Legge n. 190 del 06.11.2012 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";
- D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 (c.d. TUPI), recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni*";
- Statuto dell'Unione della Romagna Faentina e del Comune di Faenza;

- Regolamento dei contratti dell'Unione della Romagna Faentina approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 69 del 21.12.2018 avente ad oggetto *"Stazione appaltante dell'Unione della Romagna Faentina - Approvazione del Regolamento dei contratti"*;
- Regolamento unico di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 56 del 23.12.2020 avente ad oggetto *"Approvazione del Regolamento unico di contabilità a seguito degli indirizzi approvati dai consigli degli enti aderenti all'Unione della Romagna Faentina"*.

Precedenti:

- Deliberazione del Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 6 del 16.03.2021 avente ad oggetto *"Approvazione Documento unico di programmazione 2021/2025, annualità 2021, presa d'atto del perimetro di consolidamento del Bilancio consolidato 2020, approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021/2023 e allegati obbligatori"*;
- deliberazione della Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 4 del 13.1.2022, avente ad oggetto *"Approvazione dello schema di Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 provvisorio quale autorizzazione della spesa e indirizzi contabili per la gestione del PNRR in esercizio provvisorio"*;
- deliberazione del Consiglio Comunale di Faenza n. 8 del 25.02.2021 avente per oggetto *"Approvazione del Documento unico di programmazione 2021/2025, annualità 2021, presa d'atto del perimetro di consolidamento del Bilancio Consolidato 2020, Approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2021/2023 e allegati obbligatori"*;
- deliberazione di Giunta del Comune di Faenza n. 1 del 12.01.2022 avente ad oggetto *"Approvazione dello schema di Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 provvisorio quale autorizzazione alla spesa e indirizzi contabili per la gestione del PNRR in esercizio provvisorio"*;
- Determinazione del Dirigente del Settore Finanziario dell'Unione della Romagna Faentina n. 98 del 24.01.2022 avente ad oggetto *"Comune di Faenza - Riaccertamento parziale residui attivi e passivi e variazione al fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati con contestuale reimputazione di entrata e spesa"*;
- Convenzione Rep. URF n. 355 del 28.04.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione della Romagna Faentina delle funzioni di Stazione Appaltante;
- Convenzione Rep. URF n. 458 del 28.12.2017 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione dei servizi e funzioni amministrative trasversali e per la costituzione dell'ufficio comune di avvocatura, a far data dal 01.01.2018;
- Accordo di collaborazione per l'utilizzo della piattaforma SATER Rep. Intercent-ER n. 95 del 01.06.2018;
- Convenzione Rep. URF n. 390 del 23.12.2016 fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione delle funzioni dei Lavori Pubblici;
- deliberazione della Giunta del Comune di Faenza n. 121 del 07.07.2021, avente ad oggetto *"Approvazione progetto definitivo per i lavori di riqualificazione energetica del magazzino "giardini" in Via Argine Lamone - Euro 289.665,02 - CUP:*

J21I19000020006" con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto;

- determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 3864 del 27.12.2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata disposta l'attivazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in L. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, per l'affidamento dei lavori in oggetto, sulla piattaforma telematica Sater di Intercent – ER.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di "Riqualificazione energetica del Magazzino giardini, sito in via Argine Lamone Levante 1/A Faenza", come descritti nel progetto, nel capitolato speciale e nello schema di contratto approvati con la succitata determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 3864 del 27.12.2021.

L'importo complessivo dell'appalto risultante dagli elaborati di progetto è di € 245.824,51 di cui:

- Importo netto a base di gara soggetto a ribasso € 236.896,51 per opere a corpo e a misura di cui: € 5.130,47 per opere a corpo ed € 231.766,04 per opere a misura;
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 8.928,00.

Tutti gli importi indicati devono intendersi IVA esclusa.

L'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Le categorie di riferimento ai fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori in conformità del progetto esecutivo e dell'art. 216, comma 14, del Codice sono:

- OG1 "Edifici civili e industriali" – prevalente;
- OS28 "Impianti termici e di condizionamento" – scorporabile;
- OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" – scorporabile – SIOS ex D.M. n. 248/2016.

- in esecuzione della determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 3864 del 27.12.2021, esecutiva, in data 29.12.2021 è stata attivata la consultazione n. PI397973-21 attraverso la piattaforma regionale SATER dell'Agenzia Intercent-ER e con lettera invito Prot. n. 106404/2021 sono stati invitati i seguenti operatori economici:

- 1 Boscolo S.r.l. (Cod. Fisc. 02344641200) con sede legale in Via Dell'agricoltura, 11 a Imola (BO);
- 2 Canovi Coperture S.r.l. (Cod. Fisc. 03380530364) con sede legale in Via Degli Imprenditori, 33 a Modena;
- 3 F.lli Giorgi S.r.l. (Cod. Fisc. 03245670405) con sede legale in Via Castellaccio, 16 Cesenatico a Forlì (FC);
- 4 Petroltecnica Società per Azioni (Cod. Fisc. 01508280409) con sede legale in Via Rovereta, 32 a Coriano (RN);
- 5 Protex Italia S.r.l. (Cod. Fisc. 00746550409) con sede legale in Via Cartesio, 30 Forlì (FC).

- con Avviso Prot. n. 106491/2021, pubblicato sul profilo committente-sito Internet dell'Unione della Romagna Faentina: <http://www.romagnafaentina.it>, Bandi di gara, come previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, nella L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021 è stata data evidenza dell'avvio della procedura negoziata di affidamento dei lavori in oggetto.

Motivo del provvedimento

Dato atto che in data 28.01.2022, come risulta dal verbale Prot. n. 9638/2022, si è svolta la seduta pubblica di apertura delle buste virtuali contenenti le offerte, nel corso della quale si è constatato che entro il termine di ricezione delle offerte previsto dalla lettera invito, scaduto il giorno 26.01.2022, ore 13,00 risultano pervenute n. 2 offerte da parte dei seguenti soggetti:

- F.Ili Giorgi S.r.l. (Cod. Fisc. 03245670405) con sede legale in Via Castellaccio, 16 a Cesenatico (FC), registro di sistema offerta PI017241-22;
- Protex Italia S.r.l. (Cod. Fisc. 00746550409) con sede legale in Via Cartesio, 30 a Forlì (FC), registro di sistema offerta PI018509-22.

Dato atto che nella medesima seduta pubblica del 28.01.2022, come risulta dal verbale Prot. n. 9638/2022, si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta dagli operatori economici che hanno presentato in termine utile offerta, ed è stato disposto di trasmettere preavviso di esclusione nei confronti di n. 1 operatore economico che ha presentato offerta, per mancanza di requisito di partecipazione.

Dato atto che nella seduta pubblica del 16.02.2022, come risulta dal verbale Prot. n. 13621/2022, tenuto conto dell'esito del preavviso di esclusione, sono state assunte le determinazioni sull'ammissione/esclusione degli operatori economici concorrenti, ammettendo alla procedura di gara n. 1 concorrente ed escludendo dalla procedura di gara n. 1 concorrente, al quale è stata data comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 con nota Prot. n. 13748/2022 trasmessa tramite PEC in data 18.02.2022.

Dato atto che, come risulta dal verbale Prot. n. 13621/2022, nella medesima seduta pubblica del 16.02.2022 si è proceduto all'apertura dell'offerta economica dell'operatore economico ammesso e, tenuto conto che la lettera invito prevede che si proceda all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, è stata proposta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016, della procedura in oggetto a favore della società Protex Italia S.r.l. (Cod. Fisc. 00746550409) con sede legale in Via Cartesio, 30 a Forlì (FC) che ha offerto il ribasso dell'1,123%.

Considerato che nella medesima seduta pubblica del 16.02.2022, come risulta dal verbale Prot. n. 13621/2022, il Responsabile unico del Procedimento ha dichiarato, relativamente ai costi della manodopera indicati dall'operatore economico risultato migliore offerente nella propria offerta, come prescritto dall'art. 95, comma 10, la verifica positiva del rispetto di quanto previsto all'art. 97, co. 5, lettera d), del Codice.

Dato atto che la società Protex Italia S.r.l. di Forlì (FC), per quanto riguarda i requisiti di capacità tecnico-organizzativa, risulta in possesso di attestato di qualificazione in corso di validità rilasciato da SOA regolarmente autorizzata per la categoria OG1 adeguata ai lavori da affidare ed è in possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali di cui all'art. 212 del D.Lgs. n. 152/2006 per l'attività di bonifica di beni contenenti amianto, categoria 10B, classe e) o superiore (art. 8, comma 1, lettera l), del D.M. n. 120/2014).

Dato atto che per le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili OS28 e OS30, la società Protex Italia S.r.l. di Forlì (FC) ha dichiarato di intendere ricorrere al subappalto.

Dato atto che la società Protex Italia S.r.l. di Forlì (FC) è iscritta negli elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (c.d. White List) della Provincia di Forlì-Cesena, a far data dal 18.05.2021, ai sensi del D.P.C.M. 18 aprile 2013.

Dato atto che nei confronti della società Protex Italia S.r.l. di Forlì (FC) sono concluse con esito positivo le verifiche presso le Pubbliche Amministrazioni che, ai sensi della normativa vigente, sono competenti per il rilascio delle certificazioni in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 dichiarati e non documentati in sede di gara e che con nota Prot. 15825 del 25.02.2022 sono stati depositati i certificati emessi tramite AVCpass, BDNA, DURC on line e l'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali.

Verificata la disponibilità esistente sugli appositi stanziamenti dei capitoli di competenza sul Bilancio del Comune di Faenza.

Preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 1.7.2009 n. 78, che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Tenuto conto della preventiva istruttoria svolta dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità del presente provvedimento, come risultante dal visto sottoscritto con firma digitale che compone il presente atto dirigenziale.

Visto il D.Lgs. 30/3/2001 n. 165 recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni.

Visto l'art. 28 del vigente Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina.

Visti i decreti del Presidente dell'Unione n. 19 del 20/12/2021 relativi al conferimento dell'incarico di Responsabile apicale della presente struttura.

Dato atto che il Responsabile del Servizio e il Dirigente, rispettivamente con l'apposizione del visto di regolarità tecnica e con la sottoscrizione del presente atto, attestano l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa per l'anno 2022 avverrà entro il 31 dicembre 2022;

DETERMINA

1. di **approvare**, per quanto indicato in premessa, il verbale di apertura dei plichi informatici contenenti le offerte del 28.01.2022 (Prot. n. 9638/2022) e il verbale contenente l'assunzione delle determinazioni sull'ammissione/esclusione degli operatori economici e di apertura dei plichi informatici contenenti le offerte economiche del 16.02.2022 (Prot. n. 13621/2022);
2. di **aggiudicare**, per tutti i motivi sopra esposti, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in L. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, l'appalto dei lavori in oggetto a favore della società Protex Italia S.r.l. (Cod. Fisc. 00746550409) con sede legale in Via Cartesio, 30 a Forlì (FC) che ha offerto il ribasso dell'1,123%, per un importo dei lavori pari a € 234.236,16 per opere a corpo e a misura, oltre ad oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 8.928,00, per un importo complessivo dei lavori di € 243.164,16 al netto dell'IVA;
3. di **dare atto** che la somma complessiva di **€ 267.480,58** (€ 243.164,16 + IVA 10% inclusa), relativa all'affidamento dei lavori in oggetto a favore della società Protex Italia S.r.l. (Cod. Fisc. 00746550409) con sede legale in Via Cartesio, 30 a Forlì (FC) è finanziata a carico del Bilancio di Previsione 2021/2023 del Comune di Faenza - Annualità 2022, sul Cap. 19996 denominato "Riqualficazione Energetica Magazzino Argine Lamone", Tit. 2, Miss. 1, Programma 6, Macroaggregato 2, come da impegni n. 131/2022 e n. 132/2022

- finanziati da mutuo in entrata su Tit. 6 cap. 3701/2 (acc. 379/2021) e da contributo regionale in entrata su Tit. 4 cap. 2140/19 (acc. 471/2021);
4. di comunicare all'appaltatore la presente determinazione ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
 5. di dare atto del rispetto dell'art. 183 e dell'art. 163 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
 6. di precisare che, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, il Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina o, in caso di sua assenza o impedimento, altro Dirigente dell'Unione della Romagna Faentina, interverrà in rappresentanza del Comune di Faenza al perfezionamento di quanto determinato con il presente atto;
 7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
 8. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione con firma digitale del visto attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente del Settore Finanziario, o di suo sostituto o delegato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Lì, 28/02/2022

IL DIRIGENTE
BARCHI PATRIZIA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

VISTO DEL FUNZIONARIO

Proposta n. 2022 / 1360
del DIREZIONE SUA

OGGETTO: COMUNE DI FAENZA - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. N. 76/2020 COME CONVERTITO DALLA L. N. 120/2020, COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021 CONVERTITO DALLA L. 108/2021, SU PIATTAFORMA TELEMATICA SATER DI INTERCENT-ER, RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL MAGAZZINO GIARDINI - FAENZA (RA) - CIG: 904363862A - CUP: J21I19000020006 - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio

richiamati i commi 5 e 10 dell'art. 28 del del Regolamento generale di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Unione della Romagna Faentina che prevedono la competenza del personale dell'Unione ad intervenire sugli atti di cui il Comune sia ancora competente, benchè la funzione sia stata conferita.

con l'apposizione del visto di regolarità attesta l'assenza di qualsiasi interesse finanziario e economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento.)

Visto di regolarità a conclusione del procedimento istruttorio svolto.

Lì, 25/02/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
COMPETENTE
PESCI CARLOTTA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

UNITA CONTRATTI- GARE

DETERMINAZIONE n. 384 / 2022

OGGETTO: COMUNE DI FAENZA - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. N. 76/2020 COME CONVERTITO DALLA L. N. 120/2020, COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021 CONVERTITO DALLA L. 108/2021, SU PIATTAFORMA TELEMATICA SATER DI INTERCENT-ER, RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL MAGAZZINO GIARDINI - FAENZA (RA) - CIG: 904363862A - CUP: J21I19000020006 - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio economico-finanziario

- attestata, con l'apposizione del presente visto di regolarità contabile, l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

- preso atto di quanto previsto dagli articoli 147 bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Vista la delega disposta dal Dirigente del Settore Finanziario dell'Unione con determinazione dirigenziale n. 121/2022 del 27/01/2022;

appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come di seguito specificato.

La spesa di € 267.480,58 a favore della società Protex Italia S.r.l. è finanziata a carico del Bilancio di Previsione 2021/2023 del Comune di Faenza, annualità 2022, sul Cap. 19996 denominato "Riqualficazione Energetica Magazzino Argine Lamone" (Tit. 2, Miss. 1, Programma 6, Macroaggregato 2), finanziato da mutuo (in entrata su Tit. 6 cap. 3701/2, acc. 379/2021) e da contributo regionale (in entrata su Tit. 4 cap. 2140/19, acc. 471/2021) agli **impegni n. 131/2022 e n. 132/2022.**

Lì, 01/03/2022

IL DELEGATO RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO
MANTELLINI CHIARA
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)